

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



北京京城機電股份有限公司

Beijing Jingcheng Machinery Electric Company Limited

（在中華人民共和國註冊成立之股份有限公司）

（股份代號：0187）

關於廊坊天海高壓容器有限公司 公開掛牌轉讓房地產的進展公告

公司董事會（「董事會」）及全體董事保證本公告內容不存在任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏，並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔個別及連帶責任。

2017年7月21日，北京京城機電股份有限公司（以下簡稱「公司」）披露了《公開掛牌出售廊坊天海高壓容器有限公司（「廊坊天海」）房地產的公告》。2017年8月10日，公司收到北京市國有資產監督管理委員會（「北京市國資委」）委下發的《北京市人民政府國有資產監督管理委員會關於對廊坊天海高壓容器有限公司擬轉讓房屋建築及土地使用權資產評估項目予以核准的批覆》（京國資產權[2017]104號）批覆文件。廊坊天海房地產評估價值為人民幣17,512.30萬元，公司於2017年8月11日披露了《關於廊坊天海高壓容器有限公司公開掛牌轉讓房地產的進展公告》。2017年9月4日，關於廊坊天海高壓容器有限公司公開掛牌轉讓房地產，並授權廊坊天海董事會以不低於北京國資委核准後的評估值為掛牌底價釐定掛牌價格等相關轉讓事宜的議案獲公司2017年第一次臨時股東大會批准，公司披露了《2017年第一次臨時股東大會決議公告》。

2017年9月5日，廊坊天海召開董事會審議並通過廊坊天海公開掛牌轉讓房地資產掛牌價格及掛牌轉讓相關文件的議案。

廊坊天海將位於中國廊坊市廊坊開發區華祥路東耀華道北的房地資產，包括佔地面積62,946.02平方米的土地使用權（土地使用權證書：廊開國用(2007)第119號）、建築面積45,045.80平方米的房屋建築物、構築物及其他輔助設施、管道和溝槽（廊坊市房權證廊開字第05020、05021、05022、05023號、廊坊市房權證廊開字第H5741號）公開掛牌出售。掛牌底價為人民幣21,500萬元，且最終受讓方須另支付給廊坊天海土地騰退補償款人民幣1,500萬元。

公司將嚴格按照上市規則要求披露進展情況，敬請廣大的投資者及時關注公司在指定的信息披露媒體為上海證券交易所網站<http://www.sse.com.cn>、《上海證券報》以及聯交所披露易網站<http://www.hkexnews.hk>上發布的相關信息，注意投資風險。

特此公告。

代表董事會
北京京城機電股份有限公司
公司秘書
樂杰

中國北京
2017年9月5日

於本公告日期，董事會包括執行董事王軍先生、李俊杰先生及張繼桓先生，非執行董事金春玉女士、杜躍熙先生、夏中華先生及李春枝女士，以及獨立非執行董事吳燕女士、劉寧先生、楊曉輝先生及樊勇先生。